

Projektbezogene Angaben und Fragestellungen zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan und Änderung des Flächennutzungsplanes "Oberhof 1, in Oppenreute" Gemeinde Wolfegg

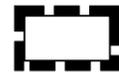
geplante Nutzung: "Sonderbaufläche Zimmerei"

Fläche des Geltungsbereiches: ca. 0,34 ha

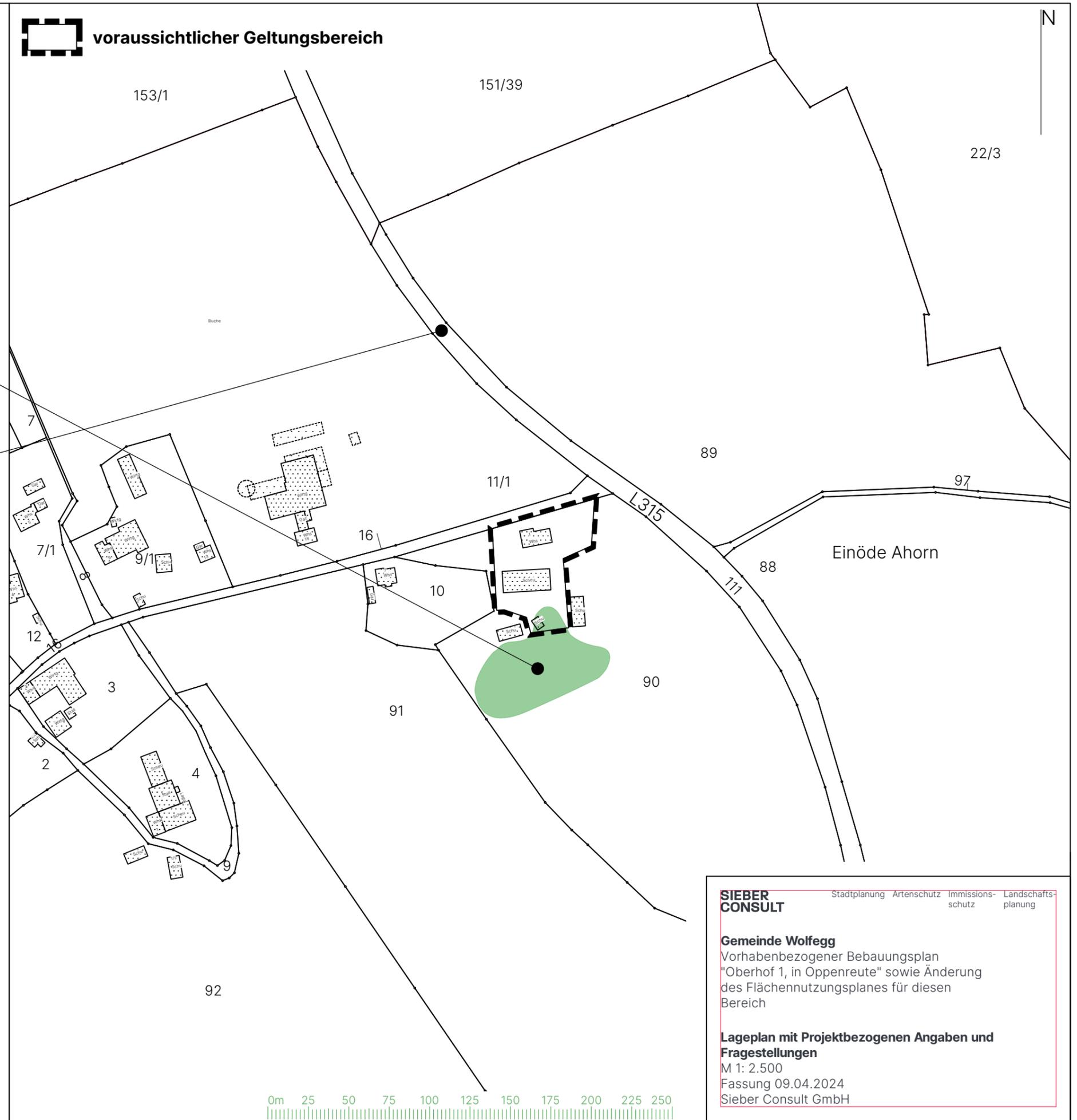
Aufstellung des Bebauungsplanes im Regelverfahren nach BauGB;
Änderung des Flächennutzungsplanes im Parallelverfahren nach § 8 Abs. 3 BauGB

Südlich angrenzende Streuobstwiese nach § 33a Absatz 1 geschützt.
Kernfläche des Biotopverbund mittlerer Standorte

Verkehrslärm-Immissionen der Landesstraße L315



voraussichtlicher Geltungsbereich



SIEBER CONSULT Stadtplanung Artenschutz Immissions- Schutz Landschafts- planung

Gemeinde Wolfegg
Vorhabenbezogener Bebauungsplan
"Oberhof 1, in Oppenreute" sowie Änderung
des Flächennutzungsplanes für diesen
Bereich

Lageplan mit Projektbezogenen Angaben und Fragestellungen
M 1: 2.500
Fassung 09.04.2024
Sieber Consult GmbH